



**LEMBAGA PERLINDUNGAN SAKSI DAN KORBAN
REPUBLIK INDONESIA**

Jalan Raya Bogor Km. 24 No. 47-49 Jakarta Timur 13750
Telp: (021) 29681560, Fax: (021) 29681551 Email: lpsk_ri@lpsk.go.id
Website: www.lpsk.go.id

**BERITA ACARA PEMBERIAN PENJELASAN
PEKERJAAN PENGADAAN RENOVASI RUANG KERJA BIRO PHSK
TAHUN ANGGARAN 2024**

Nomor: BA-351.4/UKPBJ/LPSK/08/2024

Pada hari ini **Jumat** tanggal **9 (Sembilan)** Bulan **Agustus** Tahun **2024 (Dua Ribu Dua Puluh Empat)**, bertempat di Kantor Lembaga Perlindungan Saksi dan Korban, Jakarta Timur, Pokja Pemilihan Lembaga Perlindungan Saksi dan Korban telah melaksanakan Acara Pemberian Penjelasan (Aanwijzing) penunjukan langsung untuk paket pekerjaan sebagai berikut :

Nama Paket Pekerjaan	: Pengadaan Renovasi Ruang Kerja Biro PHSK
Lokasi Pekerjaan	: Jl. Raya Bogor KM.24 No.47-49, RT.6/RW.1, Susukan, Kec. Ciracas, Kota Jakarta Timur, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 13750
Jenis Kontrak	: Pengadaan Jasa Lainnya
Nilai Pagu Dana	: Rp. 3.000.000.000,-
Sumber Pendanaan	: APBN DIPA Satuan Kerja Lembaga Perlindungan Saksi dan Korban

Adapun hasil Acara Pemberian Penjelasan Penunjukan Langsung tersebut adalah sebagai berikut :

1. Rapat penjelasan pekerjaan dimulai pukul 10.00 WIB dan diakhiri pada pukul 12.00 WIB
2. Dengan demikian Pelaksanaan Penunjukan Langsung Paket Pekerjaan ini telah melalui Acara Pemberian Penjelasan dan Dokumen Pengadaan beserta adendumnya yang merupakan bagian yang mengikat dan tak terpisahkan dari Dokumen Pengadaan dinyatakan dapat digunakan sebagai pedoman dalam pelaksanaan pekerjaan ini
3. Hasil cetak jawaban pertanyaan serta penjelasan pekerjaan dokumen terlampir

Demikian Berita Acara Penjelasan Pekerjaan ini dibuat dalam rangkap secukupnya untuk dipergunakan seperlunya.

Jakarta, 9 Agustus 2024
Ketua Pokja Pemilihan



Arief Suryadi, S.E.

Daftar Penyedia Yang Mengikuti Pemberian Penjelasan :

1. CV. Lare Jepara Jaya
2. CV. Tirta Arjuno Lestari
3. Doresti Sepalan Hidup
4. Integriya Dekorindo
5. PT. Airmas Selaras Artha
6. PT. Matrakosala Digdaya

Pertanyaan Pemberian Penjelasan

Nama Paket : Pengadaan Jasa Renovasi Ruang Kerja Biro PHSK

1. Ruang kerja apakah masih aktif untuk kegiatan perkantoran?
Jawaban : Saat ini ruang kerja masih aktif, pemenang lelang akan harus melakukan koordinasi dengan bagian terkait pada saat akan memulai pekerjaan. Untuk evakuasi lokasi kerja sudah ditentukan oleh pihak LPSK.
2. Penarikan kabel listrik, kabel LAN, Stop Kontak dari arah mana?
Jawaban : Penarikan Kabel, LAN, Stop Kontak disesuaikan dengan layout meja kerja dan fungsi ruangan sesuai design. Pengambilan power supply listrik mengikuti panel eksisting.
3. Pekerjaan Sprinkle, Ducting AC dan Speaker, Smoke Detector, apakah existing atau baru?
Jawaban : Tidak ada perubahan Sprinkle, ducting AC, Detector menggunakan yang eksisting. (tidak ada perubahan ceiling eksisting), untuk penambahan down ceiling tidak mengganggu posisi sprinkler dan ducting AC.
4. Cover Kolom apakah menggunakan HPL/Pengecatan/Triplek/MDF?
Jawaban : Finishing cover kolom menggunakan HPL.
5. Apakah Personil yang memiliki sertifikat keahlian itu harus dilengkapi dengan Ijazah yang dipersyaratkan huruf K dan I dipersyaratkan Teknis ?
Jawaban : Sesuai dengan persyaratan yang ada tiap perusahaan harus melampirkan sertifikat Tenaga Ahli dilengkapi dengan ijazah. (sesuai dengan persyaratan pada point B)
6. Etalase lantai 4 tidak tayang di ekatalog?
Jawaban : Pengumuman menggunakan timer (waktu tayang yang akan otomatis takedown setelah habis jangka waktunya)
7. dBQ tidak ada kode/nama pekerjaan dan tidak di detailkan di denah?
Jawaban : Pemenang tender akan diberikan gambar design mentah, untuk bisa melihat ukuran yang lebih presisi dan penempatan barang atau furniture. Akan diadakan (PCM) Pre Construction Meeting dengan Konsultan Perencana Design.
8. Apakah Pekerja bisa tinggal di lokasi atau disediakan barak pekerja?
Jawaban : Pekerja bisa mendirikan bedeng di sekitar lokasi area LPSK (akan ditentukan kemudian melihat kondisi di lapangan)